

Prof. SERKAN AYAN

Personal Information

Email: serkan.ayan@deu.edu.tr

Web: <https://avesis.deu.edu.tr/serkan.ayan>

International Researcher IDs

ORCID: 0000-0002-9788-8792

Publons / Web Of Science ResearcherID: W-3593-2017

Yoksis Researcher ID: 139094

Education Information

Doctorate, Dokuz Eylul University, Sosyal Bilimler Enstitüsü, Özel Hukuk (Dr), Turkey 2003 - 2008

Postgraduate, Dokuz Eylul University, Sosyal Bilimler Enstitüsü, Özel Hukuk (YI) (Tezli), Turkey 2000 - 2003

Undergraduate, Dokuz Eylul University, Hukuk Fakültesi, Hukuk Pr., Turkey 1996 - 2000

Foreign Languages

German, B2 Upper Intermediate

Dissertations

Doctorate, İnşaat sözleşmesinde yüklenicinin temerrüdü, Dokuz Eylul University, Sosyal Bilimler Enstitüsü, Özel Hukuk (Dr), 2008

Postgraduate, Evlilik birliğinin korunması, Dokuz Eylul University, Sosyal Bilimler Enstitüsü, Özel Hukuk (YI) (Tezli), 2003

Academic Titles / Tasks

Professor, Dokuz Eylul University, Adalet Meslek Yüksekokulu, Adalet Meslek Yüksekokulu, 2021 - Continues

Associate Professor, Dokuz Eylul University, Hukuk Fakültesi, Özel Hukuk Bölümü, 2015 - 2021

Assistant Professor, Dokuz Eylul University, Hukuk Fakültesi, Özel Hukuk Bölümü, 2011 - 2015

Research Assistant, Dokuz Eylul University, Hukuk Fakültesi, Özel Hukuk Bölümü, 2002 - 2011

Academic and Administrative Experience

Dokuz Eylul University, 2018 - Continues

Dokuz Eylul University, 2016 - Continues

Courses

Kefalet Hukuku, Postgraduate, 2019 - 2020, 2018 - 2019, 2017 - 2018, 2015 - 2016, 2013 - 2014

İnşaat Hukuku, Undergraduate, 2019 - 2020, 2018 - 2019, 2017 - 2018, 2016 - 2017, 2015 - 2016

Hasılat Paylaşımı İnşaat Sözleşmesi, Doctorate, 2019 - 2020, 2018 - 2019, 2017 - 2018
İnşaat Hukuku, Postgraduate, 2019 - 2020, 2018 - 2019, 2017 - 2018, 2015 - 2016, 2013 - 2014
Miras Hukuku, Undergraduate, 2019 - 2020, 2018 - 2019, 2017 - 2018, 2015 - 2016
Borçlar Genel Hukuku, Undergraduate, 2019 - 2020, 2014 - 2015, 2013 - 2014
Kefalet Hukuku, Undergraduate, 2018 - 2019, 2017 - 2018, 2015 - 2016
Aile Hukuku, Postgraduate, 2015 - 2016, 2013 - 2014

Advising Theses

Ayan S., Traditio in construction contracts, Postgraduate, M.ÇİMEN(Student), 2023
Ayan S., Liability against defects in prepaid housing sales, Postgraduate, G.UZUNER(Student), 2022
Ayan S., Legal status of the third party in the case of where the land lord exercises its right of rescission from the agreement in relation with the construction agreement in return for land share, Postgraduate, S.ÇİNGİL(Student), 2022
Ayan S., Temporary payments under the Turkish Law of Obligations, article 76, Postgraduate, G.KURT(Student), 2022
AYAN S., Alışveriş Merkezinde İşyeri Kira Sözleşmeleri, Doctorate, A.BURAK(Student), 2021
Ayan S., International bank guarantees and bank's defences, Postgraduate, F.DİLEM(Student), 2021
AYAN S., An Investigation of psychological resilience levels of women who are in divorce process according to some variables, Postgraduate, Y.COŞKUN(Student), 2019
AYAN S., The sale and lease back method in leasing contract, Postgraduate, H.KABAK(Student), 2019
AYAN S., Building completion insurance in prepaid housing sales contract, Postgraduate, E.GÖKTEPE(Student), 2019
AYAN S., Extension of time in construction contract, Postgraduate, B.GİZEM(Student), 2019
AYAN S., Liability of the administrations as liability of employers according to the Law of Obligations, Doctorate, M.ERTUĞRUL(Student), 2017

Articles Published in Other Journals

- I. **ÖN ÖDEMELİ KONUT SATIŞ SÖZLEŞMESİNDE ALICININ SÖZLEŞMEDEN KEYFİ DÖNME HAKKI**
AYAN S.
Yeditepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.18, no.2, pp.467-498, 2021 (Peer-Reviewed Journal)
- II. **Müteselsil Borçlulukta Rücu Zamanaşımına İlişkin Bazı Sorunlar**
AYAN S.
Ankara Hacı Bayram Veli Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.24, no.4, pp.3-59, 2020 (Peer-Reviewed Journal)
- III. **Ön Ödemeli Konut Satış Sözleşmesinde Alıcının Sözleşmeden Cayma Hakkı**
AYAN S.
Ankara Hacı Bayram Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.23, no.3, pp.53-96, 2019 (Peer-Reviewed Journal)
- IV. **Kefalet Sözleşmesinden Doğan Uyuşmazlıklarda Görevli ve Yetkili Mahkeme**
AYAN S.
İnönü Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.9, no.2, pp.665-692, 2018 (Peer-Reviewed Journal)
- V. **Kefilin Sorumluluğunun Koşulları ve Kapsamına İlişkin Bazı Hukuki Sorunlar**
AYAN S.
İzmir Barosu Dergisi, vol.2017, no.3, pp.181-197, 2018 (Non Peer-Reviewed Journal)
- VI. **Kiracının Kira Sözleşmesinden Doğan Borçlarının Kefaletle Teminat Altına Alınması**
AYAN S.
DEÜHFD Prof. Dr. Şeref Ertaş'xxa Armağan, vol.19, pp.295-348, 2017 (Peer-Reviewed Journal)
- VII. **Genel İşlem Koşulları Yönünden Türk Borçlar Kanunu ile 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un Karşılaştırılması**
AYAN S.
Tüketici Hukuku Konferansı 5-6 Aralık 2015 Makaleler-Tebliğler, pp.105-117, 2016 (Non Peer-Reviewed Journal)
- VIII. **Yabancı Para Borçlarının İfası**

- AYAN S.
Yaşar Üniversitesi Elektronik Dergisi, vol.1, pp.535-598, 2013 (Peer-Reviewed Journal)
- IX. **6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu nun 1530 Maddesi Gereğince Borçlunun Temerrüdü**
AYAN S.
Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.12, pp.717-793, 2012 (Peer-Reviewed Journal)
- X. **Anayasa Mahkemesi Kararları ve Çocuklar ile Kadının Soyadına İlişkin Değişiklik Tasarısı Taslağı Işığında Soyadının İlk Kez Edinilmesi Kendiliğinden Değişmesi ve Değiştirilmesi**
AYAN S.
Gazi Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.16, no.4, pp.19-90, 2012 (Peer-Reviewed Journal)
- XI. **Emeğini veya Gelirini Aileye Özgüleyen Altsoyun Denkleştirme Alacağı ve Almanya Örneği**
AYAN S.
Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.12, no.1, pp.25-83, 2011 (Peer-Reviewed Journal)
- XII. **Olumlu Miras Sözleşmelerinin İçeriğine Aykırı Hukuki İşlemlere İtiraza Yönelik Medeni Kanun un 527 II Hükmünün Anlamı**
AYAN S.
Terazi Hukuk Dergisi, no.58, pp.14-33, 2011 (Peer-Reviewed Journal)
- XIII. **Fikir ve Sanat Eserleri Kanununda Hak Sahipliği**
AYAN S.
Prof. Dr. Fikret Eren'e Armağan, pp.193-236, 2006 (Peer-Reviewed Journal)
- XIV. **Hukuki Yönden Aile İçi Şiddet**
AYAN S.
Legal Hukuk Dergisi, no.38, pp.415-445, 2006 (Peer-Reviewed Journal)
- XV. **Belirli Süreli İş Sözleşmesi**
AYAN S.
Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.54, no.4, pp.431-487, 2005 (Peer-Reviewed Journal)

Books & Book Chapters

- I. **Ticari Faiz**
AYAN S.
in: Ticaret Hukukunun Güncel Meseleleri 2023, Bahtiyar, Mehmet, Editor, Aristo, İstanbul, pp.3-16, 2023
- II. **Yargı Kararları Işığında Aile Hukukunun Güncel Sorunları**
AKKAYA T., ÖZEN B., AYAN S., ÖCAL APAYDIN B., ACABEY M. B., YILDIRIM A. H., ÖZEKES M., ÇİFTÇİ TÜRKEL P., BULUT U., DİŞEL B.
in: Yargı Kararları Işığında Aile Hukukunun Güncel Sorunları, Serkan Ayan; Pınar Çiftçi, Editor, Adalet Yayınevi, Ankara, pp.149-186, 2022
- III. **Zamanaşımının Durması ve Zamanaşımının Kesilmesi**
AYAN S.
Adalet Yayınevi, Ankara, 2020
- IV. **TBK. m.99 Ödeme**
AYAN S.
in: İstanbul Şerhi Türk Borçlar Kanunu C.I, Turgut Öz, Faruk Acar, Emre Gökyayla, H. Murat Develioğlu, Editor, Vedat Kitapçılık, İstanbul, pp.1389-1412, 2019
- V. **TBK. m.583-588 Kefalet Sözleşmesi**
AYAN S.
in: İstanbul Şerhi Türk Borçlar Kanunu C.VIII, Turgut Öz, Faruk Acar, Emre Gökyayla, Murat Develioğlu, Editor, Vedat Kitapçılık, İstanbul, pp.4173-4280, 2019
- VI. **Kefalet Sözleşmesi**
AYAN S.
Adalet, Ankara, 2018

- VII. **TBK m.99 Ödeme**
AYAN S.
in: İstanbul Şerhi Türk Borçlar Kanunu C.I Genel Hükümler, Rona Serozan, Turgut Öz, Faruk Acar, Emre Gökyayla, H. Murat Develioğlu, Editor, Vedat Kitapçılık, İstanbul, pp.843-866, 2018
- VIII. **TBK. m.583-588 Kefalet Sözleşmesi**
AYAN S.
in: İstanbul Şerhi Türk Borçlar Kanunu C.II Özel Borç İlişkileri, Rona Serozan, Turgut Öz, Faruk Acar, Emre Gökyayla, H. Murat Develioğlu, Editor, Vedat Kitapçılık, İstanbul, pp.2511-2616, 2018
- IX. **TBK m.99 Ödeme**
AYAN S.
in: İstanbul Şerhi Türk Borçlar Kanunu, Rona Serozan, Turgut Öz, Faruk Acar, Emre Gökyayla, H. Murat Develioğlu, Editor, Vedat Kitapçılık, İstanbul, pp.1007-1030, 2017
- X. **Türk Medeni Hukuk Mevzuatı C.I 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu**
AYAN S.
Vedat Kitapçılık, İstanbul, 2015
- XI. **Kefalet Sözleşmesinde Kefilin Sorumluluğu**
AYAN S.
Adalet, Ankara, 2013
- XII. **İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Temerrüdü**
AYAN S.
Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2008
- XIII. **Evlilik Birliğinin Korunması**
AYAN S.
Türkiye Barolar Birliği Yayını, Ankara, 2004

Refereed Congress / Symposium Publications in Proceedings

- I. **TİCARET SİCİLİNE GÜVENDEN DOĞAN BAZI HUKUKİ SORUNLAR**
AYAN S.
TİCARET SİCİLİ VE ŞİRKETLER HUKUKUNA ETKİLERİ SEMPOZYUMU, İzmir, Turkey, 17 June 2022
- II. **TÜKETİCİ İŞLEMLERİNDE KAMBIYO SENETLERİ**
AYAN S.
YARGI KARARLARI IŞIĞINDA KAMBIYO SENETLERİNE İLİŞKİN SORUNLAR SEMPOZYUMU, İzmir, Turkey, 03 June 2022
- III. **KİRA SÖZLEŞMELERİNDE UYARLAMA DAVALARI**
AYAN S.
UYARLAMA DAVALARI SEMPOZYUMU, İzmir, Turkey, 31 March 2022
- IV. **KEFALET SÖZLEŞMESİNDE ASIL ALACAĞIN BELİRLİLİĞİ İLKESİ**
AYAN S.
YÜRÜRLÜĞÜNÜN 10. YILINDA TÜRK BORÇLAR KANUNU SEMPOZYUMU, İzmir, Turkey, 14 January 2022
- V. **Zorunlu Arabuluculuğa Tabi Ticari Davalar**
AYAN S.
HUKUKTA ANLAŞMAZLIK ÇÖZÜM YOLLARI” ULUSLARARASI SEMPOZYUMU, Turkey, 30 April 2021
- VI. **Muvazaa Sebebine Dayalı Tapu Sicilinin Düzeltilmesi Davası Hakkında Yargıtay Uygulaması**
AYAN S.
Uluslararası Eşya Hukuku Sempozyumu, İzmir, Turkey, 15 - 16 November 2019
- VII. **Kefalet Sözleşmesinin Şekli ve Eş Rızası**
AYAN S.
Kefalet Hukukunun Güncel Sorunları Sempozyumu, İzmir, Turkey, 22 February 2019

- VIII. **Korunmaya Muhtaç Çocuklarda Barınma Yöntemleri**
AYAN S.
İzmir Medeni Hukuk Günleri II - Aile Hukuku Sempozyumu, İzmir, Turkey, 27 - 28 April 2018
- IX. **Taşınmaz Satış Sözleşmeleri Yönünden Tüketicinin Korunması**
AYAN S.
İzmir Barosu / Tüketici Hukukunda Güncel Sorunlar ve Çözüm Önerileri Sempozyumu, İzmir, Turkey, 15 August 2018
- X. **Faiz**
AYAN S.
İzmir Barosu Faiz Konferansı, İzmir, Turkey, 12 January 2018
- XI. **Muris Muvazaasına İlişkin Yargıtay Uygulaması**
AYAN S.
İzmir Medeni Hukuk Günleri -1- Miras Hukuku Sempozyumu, İzmir, Turkey, 17 - 18 November 2017, pp.9-10
- XII. **Medeni Hukuk Hükümlerine Göre Kadının Malvarlığı Yönünden Korunması**
AYAN S.
1. Uluslararası Evlilik, Çift ve Aile Danışmanlığı Kongresi, İzmir, Turkey, 2 - 04 June 2016, pp.117-125
- XIII. **6284 Sayılı Kanuna Göre Aile İçi Şiddet Kavramı ve Kanunun Kapsamı**
AYAN S.
1. Uluslararası Evlilik, Çift ve Aile Danışmanlığı Kongresi, İzmir, Turkey, 2 - 04 June 2016, pp.126-137
- XIV. **Kefilin Sorumluluğu**
AYAN S.
Bilgi Üniversitesi - Teminat Hukuku Sempozyumu, İstanbul, Turkey, 3 - 04 June 2016
- XV. **Genel İşlem Koşulları Yönünden Türk Borçlar Kanunu ile 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun un Karşılaştırılması**
AYAN S.
Bilkent Üniv. Hukuk Fak. Tüketici Hukuku Konferansı, Ankara, Turkey, 5 - 06 December 2015, pp.105-117
- XVI. **Tüketici İşlemi Kavramı**
AYAN S.
İzmir Barosu Tüketici Hukuku ve Uygulamaları Semineri, İzmir, Turkey, 25 December 2015
- XVII. **Ticari Faiz**
AYAN S.
Türkiye Barolar Birliği Meslek İçi Eğitim Semineri - Ticaret Hukukunda Getirilen Yenilikler, Samsun, Turkey, 12 September 2015
- XVIII. **İnşaat Hukuku Alanında Tüketicinin Korunması**
AYAN S.
Tüketici Hukuku Sempozyumu, İzmir, Turkey, 03 April 2015
- XIX. **Ön Ödemeli Konut Satış Sözleşmeleri - Maketten Satışlar**
AYAN S.
Tüketici Hukuku Semineri, İzmir, Turkey, 17 January 2015
- XX. **Ticari Faiz Hakkında Bazı Meseleler**
AYAN S.
Türkiye Barolar Birliği Meslek İçi Eğitim Semineri - Türk Ticaret Kanunu, Erzurum, Turkey, 14 June 2014
- XXI. **Kefalet Sözleşmesi**
AYAN S.
Türkiye Barolar Birliği Meslek İçi Eğitim Semineri - Borçlar Hukuku, Isparta, Turkey, 26 April 2014
- XXII. **Aydınlatılmış Onam**
AYAN S.
Güncel Olgular Işığında Tıp Hukuku Sempozyumu, İzmir, Turkey, 06 March 2012
- XXIII. **Eser Sözleşmesi ve Kefalet Sözleşmesi**
AYAN S.
6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu Eğitim Semineri, Turkey, 2 - 03 March 2012

Metrics

Publication: 51